LE MARCHÉ DE L'HABITATION

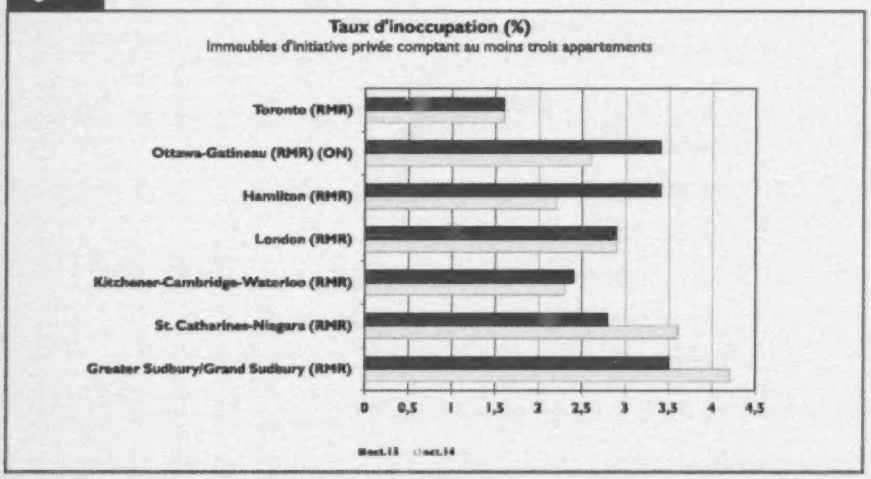
RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Faits saillants - Ontario*

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

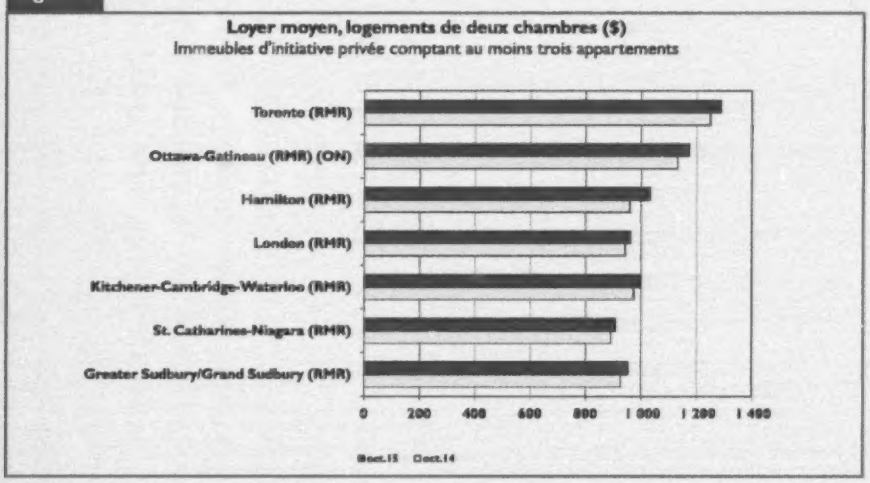
Date de diffusion : automne 2015

Figure 1



Source: SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

Figure 2



Source: SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

* L'Enquête est menée uniquement dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. Des rapports détaillés sont produits pour les régions métropolitaines de recensement (RMR).

Faits saillants

- À l'automne 2015, le taux d'inoccupation a progressé légèrement en Ontario : il s'est fixé à 2,4 %, alors qu'il se situait à 2,3 % un an plus tôt.
- Dans les appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe, le loyer moyen a augmenté de 3,1 % cet automne, alors qu'il avait progressé de 2,1 % à l'automne 2014.
- Trois facteurs, entre autres, exercent des pressions à la hausse sur le taux d'inoccupation : le ralentissement de l'emploi chez les jeunes, la diminution du solde migratoire et le nombre accru de logements locatifs achevés.
- L'un des facteurs à l'origine des pressions à la baisse subies par les taux d'inoccupation est l'écart croissant entre les loyers et les frais de possession d'un logement.

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Aperçu : le taux d'inoccupation s'accroît légèrement

Selon les résultats de l'Enquête sur les logements locatifs réalisée cet automne par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le taux d'inoccupation[1] a légèrement progressé en Ontario : il est passé de 2,3 % à l'automne 2014 à 2,4 % un an plus tard. Le pourcentage de logements vacants a monté dans les studios et les logements de deux chambres, mais est demeuré stable dans toutes les autres unités. La demande de logements locatifs n'a pas été tout à fait assez importante pour absorber l'augmentation de l'offre, ce qui s'est traduit par un léger accroissement du taux d'inoccupation.

Malgré la légère hausse du taux d'inoccupation dans la province, neuf des quinze régions métropolitaines de recensement (RMR) de l'Ontario n'ont signalé aucun changement significatif sur le plan statistique à cet égard. Les hausses les plus marquées ont été enregistrées à Thunder Bay, à Hamilton et à Kingston. Les taux d'inoccupation les plus bas ont été relevés à Guelph (1,2 %), à Barrie (1,3 %) et à Toronto (1,6 %) et les plus hauts, à Thunder Bay (4,6 %), à Windsor (3,9 %) et à Peterborough (3,7 %).

Des facteurs liés à la demande et à l'offre influent sur les taux d'inoccupation

Plusieurs facteurs ont exercé des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation. Les perspectives d'emploi de l'Ontario n'ont pas été aussi nombreuses cet automne, comparativement à la même période un an plus tôt, surtout pour les jeunes de 15 à 24 ans. Le nombre de ménages locataires est un peu moins haut dans ce groupe d'âge que dans celui des 25 à 44 ans. Toutefois, la probabilité que les 15-24 ans soient locataires est beaucoup plus élevée et elle est davantage influencée par l'évolution des conditions économiques. L'emploi a diminué dans ce groupe d'âge, ce qui a entraîné une baisse de la demande de logements locatifs. La preuve en est que le taux d'inoccupation a reculé du côté des unités locatives les moins chères de l'Ontario, qui sont souvent les plus recherchées par les jeunes ménages locataires. La formation de ménages dépend de la croissance de l'emploi. Des perspectives d'emploi favorables incitent les jeunes adultes à quitter le foyer parental et à se chercher un logement. Selon les données historiques du recensement, un nombre considérable de jeunes adultes ontariens sont restés plus longtemps qu'auparavant chez leurs parents en raison de considérations éducatives ou de la conjoncture sur le marché du travail.

Un autre facteur qui exerce des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation des logements locatifs traditionnels est le repli du solde migratoire international. Ce dernier a fléchi en Ontario au cours des dernières années et a moins soutenu la demande de logements locatifs. Cette baisse a été entraînée par une diminution de l'immigration et un repli du nombre de résidents non permanents. Selon les données du recensement, environ deux tiers des immigrants louent un logement à leur arrivée dans la province, car ils ont besoin de temps pour se bâtir des antécédents professionnels et faire des économies en vue d'accéder à la propriété. Or, l'Ontario a connu une baisse du nombre de résidents non permanents, notamment ceux titulaires d'un visa de travail temporaire ou d'un visa d'étudiant. Ces deux groupes, de par la nature temporaire de leur statut, vivent en général dans des habitations locatives.

L'écart entre les frais de possession et les loyers a continué de se creuser en Ontario, si bien que moins de locataires ont accédé à la propriété à l'automne 2015. L'accroissement de cet écart a été renforcé par une progression des charges de remboursement hypothécaire nettement supérieure à la hausse des loyers moyens des appartements. Les accédants à la propriété âgés de 25 à 44 ans sont sensibles aux variations de la conjoncture économique. La plupart n'ont pas pu acheter un logement à leur portée ou ont eu du mal à se constituer une mise de fonds suffisante. De plus, les perspectives d'emploi sont demeurées relativement inchangées au cours des douze derniers mois, en particulier celles des ménages dans la catégorie des 25 à 44 ans, qui renferme typiquement le plus d'accédants à la propriété. Cette situation a incité davantage de ménages à demeurer locataires, comme en témoigne la progression du taux d'inoccupation relevée dans les logements dont les loyers sont en concurrence directe avec les frais de possession.

La concurrence venue des investisseurs – petits et grands – a également influé sur l'offre, ce qui représente un autre facteur exerçant des pressions à la hausse sur le taux d'inoccupation. Selon les données de la SCHL, les petits investisseurs ont

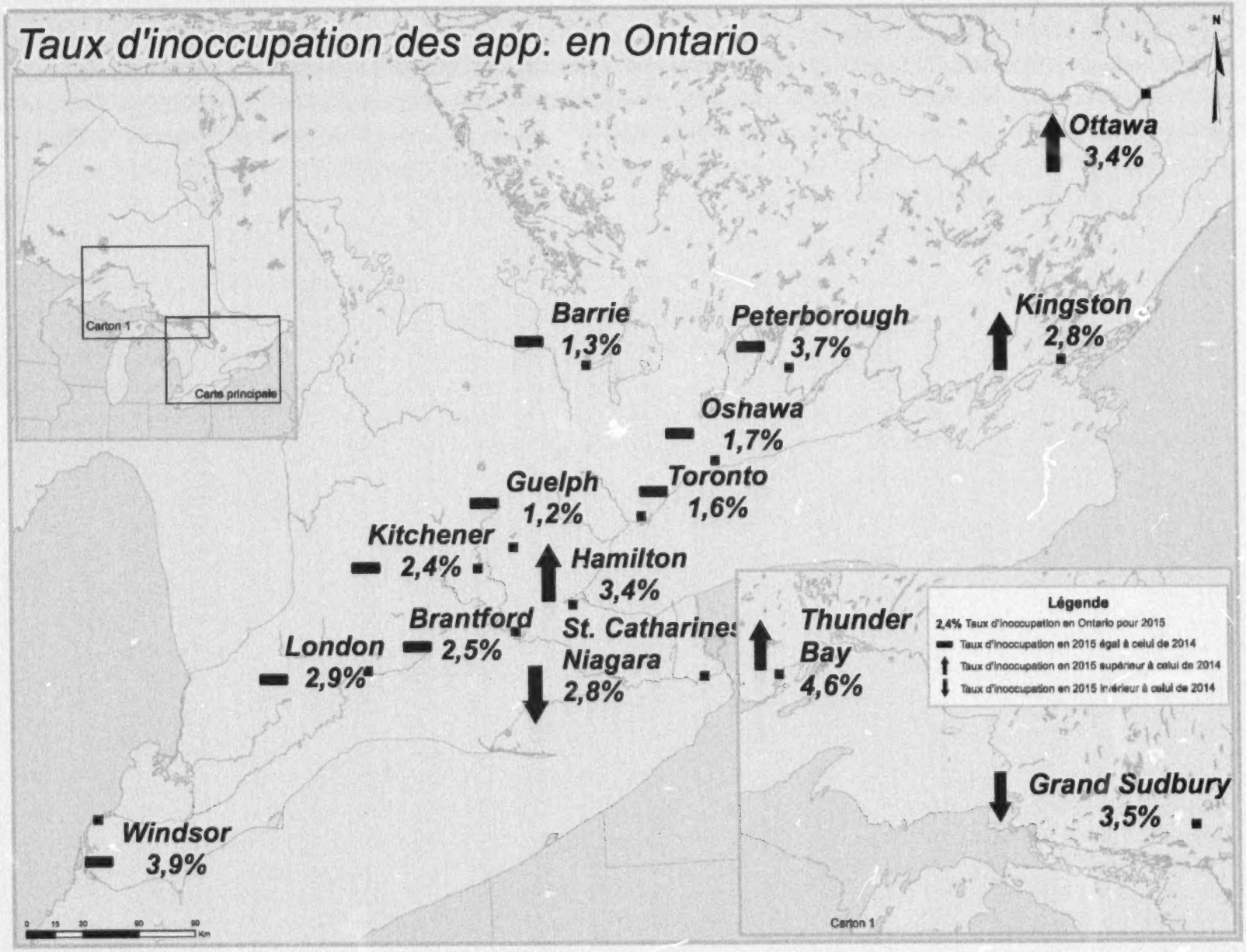
[1] L'Enquête sur les logements locatifs porte sur les immeubles d'initiative privée comptant au moins trois logements locatifs.

été assez actifs ces dernières années et ont acquis des copropriétés dans les grands marchés, principalement à des fins d'investissement. Les données de la SCHL et du Recensement du Canada (Statistique Canada) révèlent que l'offre de logements neufs construits expressément pour la location n'a pas évolué au même rythme que le nombre de nouveaux ménages locataires en Ontario. Les appartements en copropriété ont comblé une grande partie de cette demande excédentaire, puisque la majeure partie de la croissance du parc locatif de la province s'est produite du côté du marché locatif secondaire, qui englobe les copropriétés. Bon nombre des copropriétés achetées ces dernières années par des investisseurs ont été achevées et enregistrées en 2015, venant ainsi faire concurrence aux autres unités sur le marché locatif. Par ailleurs, les gros investisseurs ont également contribué au développement de l'offre par la construction de logements traditionnels. Le nombre de logements achevés sur le marché locatif primaire est en hausse d'une année sur l'autre. Étant donné que le taux d'inoccupation est faible, que le parc de logements locatifs est vieillissant et que les rendements sont plus élevés comparativement à d'autres types de placements, les investisseurs ont opté pour le marché primaire. Les unités neuves inscrites comme destinées à la location ou comme copropriétés sont louées à des prix qui excèdent les loyers moyens pratiqués sur le marché et sont donc une source de concurrence accrue pour les logements locatifs traditionnels haut de gamme.

À l'automne 2015, les loyers des logements compris dans l'échantillon fixe sont en hausse de 3,1 % en Ontario

Le loyer moyen des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon commun aux enquêtes[2] menées à l'automne de 2014 et de 2015 s'est accru de 3,1 % cette année, alors qu'il avait progressé de 2,1 % l'année d'avant. Les plus fortes hausses de loyer pour les appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe ont été observées à Brantford (4,1 %), à Hamilton (3,9 %) et à Toronto et Guelph (3,2 %), et les plus faibles, à Oshawa (2,0 %), à Peterborough (2,2 %) et à London (2,3 %). Une hausse du taux légal d'augmentation des loyers en 2015, une plus forte croissance des revenus et une augmentation marquée des prix des logements pour propriétaires-occupants ont soutenu un renchérissement des loyers des appartements malgré la montée modérée des taux d'inoccupation dans la province.

[2] Dans la comparaison d'une année sur l'autre des loyers moyens, il faut tenir compte de l'âge de l'immeuble, car les loyers demandés sont en général plus élevés dans les ensembles de construction récente que dans les bâtiments anciens. En comparant les loyers d'unités faisant partie de l'échantillon qu'ont en commun l'Enquête sur les logements locatifs d'octobre 2014 et celle d'octobre 2015, on obtient une meilleure indication de la hausse réelle assumée par la plupart des locataires.


Taux d'inoccupation des app. en Ontario
N
Carton 1
Carte principale
Ottawa
3,4%
Barrie
1,3%
Peterborough
3,7%
Kingston
2,8%
Oshawa
1,7%
Toronto
1,6%
Guelph
1,2%
Kitchener
2,4%
Hamilton
3,4%
Brantford
2,5%
London
2,9%
St. Catharines
Niagara
2,8%
Thunder
Bay
4,6%
Grand Sudbury
3,5%
Windsor
3,9%
Légende
2,4% Taux d'inoccupation en Ontario pour 2015
Taux d'inoccupation en 2015 égal à celui de 2014
Taux d'inoccupation en 2015 supérieur à celui de 2014
Taux d'inoccupation en 2015 inférieur à celui de 2014
0 15 30 60 90 Km
Carton 1

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO

RMR de l'Ontario	Page
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	7
Loyer moyen ($)	8
Nombre d'unités	9
Taux de disponibilité (%)	10
Variation en % estimative du loyer moyen	11
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	12
Loyer moyen ($)	13
Nombre d'unités	14
Taux de disponibilité (%)	15
Variation en % estimative du loyer moyen	16
Ontario – Centres de l'Est de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	17
Loyer moyen ($)	18
Nombre d'unités	19
Taux de disponibilité (%)	20
Variation en % estimative du loyer moyen	21
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	22
Loyer moyen ($)	23
Nombre d'unités	24
Taux de disponibilité (%)	25
Variation en % estimative du loyer moyen	26
Ontario – Centres de la région élargie du Golden Horseshoe	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	27
Loyer moyen ($)	28
Nombre d'unités	29
Taux de disponibilité (%)	30
Variation en % estimative du loyer moyen	31
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	32
Loyer moyen ($)	33
Nombre d'unités	34
Taux de disponibilité (%)	35
Variation en % estimative du loyer moyen	36
Ontario – Centres du Nord de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	37
Loyer moyen ($)	38
Nombre d'unités	39
Taux de disponibilité (%)	40
Variation en % estimative du loyer moyen	41
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	42
Loyer moyen ($)	43
Nombre d'unités	44
Taux de disponibilité (%)	45
Variation en % estimative du loyer moyen	46

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO (SUITE)

Ontario – Centres du Sud-Ouest de l'Ontario

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers
Taux d'inoccupation (%) 47
Loyer moyen ($) 48
Nombre d'unités 49
Taux de disponibilité (%) 50
Variation en % estimative du loyer moyen 51
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers
Taux d'inoccupation (%) 52
Loyer moyen ($) 53
Nombre d'unités 54
Taux de disponibilité (%) 55
Variation en % estimative du loyer moyen 56

Données sur les appartements en copropriété offerts en location 57
Données sur les logements locatifs du marché secondaire 59

1.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	**	5,5 c	1,7 b	1,1 a	1,6 b	1,0 a	1,0 d	2,6 c ↑	1,6 b	1,3 a
Brantford (RMR)	4,4 c	**	1,5 a	2,9 a ↑	1,9 b	2,3 b	6,7 c	2,0 c ↓	2,4 a	2,5 a
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	5,3 d	**	4,3 c	4,0 c	4,0 b	2,8 a ↓	3,1 a	3,5 d	4,2 b	3,5 b ↓
Guelph (RMR)	0,0 c	0,6 b	1,1 a	1,3 a	1,1 a	1,1 a	3,7 c	1,2 a ↓	1,2 a	1,2 a
Hamilton (RMR)	5,1 d	7,2 c	2,7 a	3,1 a	1,6 a	3,4 a ↑	1,9 a	3,3 b ↑	2,2 a	3,4 a ↑
Kingston (RMR)	3,1 d	0,9 a ↓	2,3 a	2,5 b	1,7 a	3,1 b ↑	1,3 a	3,0 c ↑	1,9 a	2,8 a ↑
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	2,6 c	1,4 a ↓	2,0 a	1,7 a	2,3 a	2,8 a	3,2 c	3,7 b	2,3 a	2,4 a
London (RMR)	4,6 c	3,7 c	2,4 a	2,2 a	3,1 a	3,3 a	4,4 d	4,7 c	2,9 a	2,9 a
Oshawa (RMR)	3,1 d	0,9 a ↓	1,5 a	1,4 a	1,9 a	2,0 a	2,3 a	1,3 a ↓	1,8 a	1,7 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	1,8 a	2,3 a	2,3 a	3,0 a ↑	2,9 a	3,8 a ↑	5,5 b	5,7 b	2,6 a	3,4 a ↑
Peterborough (RMR)	5,8 d	4,2 d	3,7 c	3,0 b	2,3 b	4,0 c ↑	3,5 c	4,0 c	2,9 a	3,7 b ↑
St. Catharines-Niagara (RMR)	2,9 c	4,9 d	3,9 c	2,1 a ↓	3,6 b	2,9 a	2,8 b	4,8 c ↑	3,6 b	2,8 a ↓
Thunder Bay (RMR)	5,2 c	9,3 b ↑	2,3 a	3,9 b ↑	2,1 a	4,4 a ↑	0,9 d	**	2,3 a	4,6 a ↑
Toronto (RMR)	1,6 a	1,9 a	1,7 a	1,7 a	1,5 a	1,5 a	1,4 a	1,3 a	1,6 a	1,6 a
Windsor (RMR)	6,4 c	4,5 c	4,1 a	3,3 b	4,0 b	4,4 b	5,7 d	5,1 c	4,3 a	3,9 a
Ontario, centres de 10 000+	**2,4**	**2,6**	**2,3**	**2,3**	**2,3**	**2,5**	**2,2**	**2,3**	**2,3**	**2,4**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_1 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	731	728	986	1 006	1 118	1 167	1 305	1 299	1 076	1 116
Brantford (RMR)	648	627	782	779	855	870	946	950	836	843
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	577	610	744	771	927	953	1 059	1 114	847	883
Guelph (RMR)	674	706	868	898	988	1 027	1 146	1 160	947	980
Hamilton (RMR)	592	607	792	828	959	1 034	1 173	1 289	881	942
Kingston (RMR)	662	679	888	915	1 070	1 096	1 411	1 469	1 009	1 032
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	667	704	815	850	975	997	1 106	1 154	918	947
London (RMR)	586	603	767	781	943	963	1 111	1 096	866	881
Oshawa (RMR)	724	794	885	905	1 010	1 035	1 153	1 174	978	1 001
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	780	801	936	972	1 132	1 174	1 415	1 390	1 021	1 056
Peterborough (RMR)	638	666	803	816	952	959	1 149	1 172	904	920
St. Catharines-Niagara (RMR)	586	613	745	765	892	909	1 014	1 026	839	860
Thunder Bay (RMR)	574	603	738	749	888	917	1 099	1 131	821	845
Toronto (RMR)	896	937	1 067	1 103	1 251	1 288	1 458	1 510	1 163	1 202
Windsor (RMR)	518	535	664	689	798	824	912	925	709	736
Ontario, centres de 10 000+	**803**	**840**	**937**	**972**	**1 086**	**1 121**	**1 330**	**1 371**	**1 024**	**1 060**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_1 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	106	111	1 108	1 134	2 020	2 061	223	244	3 457	3 550
Brantford (RMR)	108	106	1 498	1 492	2 493	2 460	468	450	4 567	4 508
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	748	753	3 738	3 795	6 129	6 159	625	695	11 240	11 402
Guelph (RMR)	207	200	2 260	2 270	3 795	3 801	276	273	6 538	6 544
Hamilton (RMR)	1 766	1 763	18 550	18 623	19 787	19 862	2 328	2 343	42 431	42 591
Kingston (RMR)	671	667	4 359	4 480	7 409	7 579	653	633	13 092	13 359
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	765	757	9 258	9 423	17 302	17 811	1 403	1 426	28 728	29 417
London (RMR)	1 201	1 173	17 028	17 250	22 559	22 673	1 542	1 606	42 330	42 702
Oshawa (RMR)	358	354	3 425	3 433	6 574	6 634	912	935	11 269	11 356
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	5 231	5 177	28 177	28 652	24 000	24 289	2 678	2 760	60 086	60 878
Peterborough (RMR)	181	169	2 049	2 072	3 230	3 256	405	407	5 865	5 904
St. Catharines-Niagara (RMR)	501	502	5 708	5 702	8 448	8 462	1 162	1 189	15 819	15 855
Thunder Bay (RMR)	290	285	2 059	2 017	2 773	2 800	144	147	5 266	5 249
Toronto (RMR)	24 485	24 356	128 505	128 886	128 240	128 553	26 982	26 889	308 212	308 684
Windsor (RMR)	1 187	1 185	7 690	7 741	5 677	5 721	357	358	14 911	15 005
Ontario, centres de 10 000+	**39 745**	**39 486**	**254 236**	**255 897**	**291 971**	**293 739**	**43 570**	**43 816**	**629 522**	**632 938**

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	**	**	3,8 b	2,2 a	2,7 a	2,5 a	2,7 c	5,9 c	3,2 a	2,8 a
Brantford (RMR)	5,6 c	**	2,0 a	3,9 b	2,9 a	3,8 b	7,4 c	3,7 c	3,2 a	3,8 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	6,3 c	**	5,4 b	4,6 b	5,1 b	3,4 b	4,7 c	4,3 c	5,3 b	4,1 b
Guelph (RMR)	0,7 b	0,6 b	2,5 a	2,5 a	2,3 a	2,4 a	4,2 c	1,9 c	2,4 a	2,4 a
Hamilton (RMR)	5,9 c	9,5 c	3,9 b	6,0 c	3,1 a	6,9 c	3,1 c	7,0 c	3,6 a	6,6 c
Kingston (RMR)	4,2 c	1,4 c	3,9 b	3,9 b	3,4 a	4,5 b	1,7 c	3,5 c	3,5 a	4,1 b
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	4,2 c	4,4 c	3,8 b	3,2 a	3,7 a	4,5 b	5,3 c	6,1 c	3,8 a	4,2 b
London (RMR)	6,3 c	5,2 c	4,5 b	4,6 b	5,5 b	5,7 b	6,0 c	6,6 c	5,1 b	5,3 b
Oshawa (RMR)	3,8 c	1,3 c	2,5 a	1,9 a	3,0 a	2,7 a	3,7 c	2,3 c	2,9 a	2,4 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	3,2 a	3,6 b	4,4 a	5,2 a	5,1 a	6,1 a	6,6 c	7,8 c	4,7 a	5,5 a
Peterborough (RMR)	**	**	4,5 b	4,2 a	2,9 a	5,4 b	4,9 c	6,3 c	3,7 a	5,1 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	4,7 c	7,1 c	6,0 b	4,3 b	5,8 b	4,8 b	4,6 c	6,4 c	5,7 b	4,8 b
Thunder Bay (RMR)	5,2 c	10,7 c	3,5 a	4,5 b	2,9 a	4,9 b	2,8 c	9,4 c	3,2 a	5,2 b
Toronto (RMR)	3,5 a	3,5 a	3,2 a	3,2 a	2,8 a	2,9 a	2,6 a	2,4 a	3,0 a	3,1 a
Windsor (RMR)	7,7 c	5,2 c	5,5 b	4,4 b	5,2 b	5,2 b	7,2 c	5,7 c	5,6 b	4,8 b
Ontario, centres de 10 000+	**4,0**	**4,1**	**3,8**	**4,0**	**3,7**	**4,2**	**3,5**	**3,7**	**3,8**	**4,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Barrie (RMR)	1,5 b	1,6 b	2,6 b	1,3 b	1,5 b	4,3 c	3,2 b	3,0 b	2,0 b	2,9 b
Brantford (RMR)	**	4,4 c	2,4 b	4,4 c	1,8 b	3,9 c	2,6 b	3,9 c	2,1 b	4,1 c
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	++	**	1,8 b	2,2 b	1,6 b	2,5 b	++	4,0 c	1,7 b	2,5 b
Guelph (RMR)	++	**	3,2 b	2,8 b	3,0 b	3,4 c	4,7 c	3,2 b	3,1 b	3,2 b
Hamilton (RMR)	1,7 b	4,0 c	2,9 b	3,8 b	2,8 b	3,8 b	2,5 b	3,6 b	2,8 b	3,9 c
Kingston (RMR)	++	3,9 c	3,3 b	2,9 b	2,1 b	2,9 b	3,1 b	++	2,3 b	3,0 b
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	1,9 b	3,3 b	1,6 b	2,2 b	1,6 b	2,7 b	1,6 b	2,5 b	1,6 b	2,5 b
London (RMR)	1,1 b	1,8 b	1,1 b	2,3 b	1,0 b	2,3 b	0,8 b	2,3 b	1,0 b	2,3 b
Oshawa (RMR)	2,9 b	**	3,1 b	2,1 b	2,8 b	1,9 b	2,5 b	2,9 b	2,8 b	2,0 b
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	1,2 b	2,6 b	0,6 b	3,0 b	++	3,1 b	1,4 b	1,3 b	0,5 b	2,7 b
Peterborough (RMR)	**	++	1,2 b	2,5 b	1,4 b	1,6 b	**	++	1,3 b	2,2 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	2,9 b	3,2 b	1,9 b	2,7 b	1,6 b	3,2 b	1,7 b	2,3 b	1,7 b	2,9 b
Thunder Bay (RMR)	4,3 c	7,4 c	3,6 b	2,5 b	3,9 b	2,3 b	**	**	3,8 b	2,5 b
Toronto (RMR)	2,3 b	3,4 c	2,7 b	3,3 b	2,6 b	3,4 c	2,1 b	2,7 b	2,6 b	3,2 b
Windsor (RMR)	1,5 b	5,6 c	1,2 b	3,2 b	1,9 b	2,6 b	0,6 b	1,9 b	1,4 b	3,1 b
Ontario, centres de 10 000+	**2,0**	**3,3**	**2,2**	**3,1**	**2,1**	**3,1**	**2,0**	**2,6**	**2,1**	**3,0**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	**	-	**	**	**	6,8	2,9	7,2	2,5	7,3
Brantford (RMR)	-	-	-	-	2,6	0,6	1,1	1,8	1,6	1,5
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	0,0	**	2,2	2,0	4,1	5,1	3,3	3,8
Guelph (RMR)	**	**	**	**	**	1,1	2,3	0,3	1,7	0,5
Hamilton (RMR)	**	**	**	**	1,2	4,5	2,2	1,6	1,9	2,3
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0,0	**	4,6	2,5	3,5	2,0
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	0,0	**	2,4	4,7	3,7	2,1	2,9	2,7	3,2	2,6
London (RMR)	-	**	0,0	0,0	3,1	2,4	3,1	2,7	3,1	2,6
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	4,9	3,5	1,7	1,5	1,8	1,6
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	**	3,5	3,2	3,0	4,4	4,6	4,0	4,1
Peterborough (RMR)	**	**	**	1,5	**	**	2,7	1,7	5,8	2,6
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	3,4	0,7	2,9	1,7	2,9	1,5
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto (RMR)	-	**	2,4	**	1,8	**	2,1	2,1	2,0	1,9
Windsor (RMR)	**	**	**	**	4,5	1,2	10,7	1,3	8,1	1,2
Ontario, centres de 10 000+	**	**	2,9	2,7	3,2	2,7	3,3	3,2	3,3	3,0

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_1 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	**	-	**	**	849	1 195	1 251	1 282	1 186	1 249
Brantford (RMR)	-	-	-	-	968	1 010	1 159	1 194	1 089	1 132
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	666	743	1 068	1 077	969	979	1 005	1 016
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1 068	1 095	1 231	1 232	1 188	1 198
Hamilton (RMR)	**	**	786	933	1 034	1 153	1 152	1 139	1 102	1 139
Kingston (RMR)	**	**	**	**	**	**	1 151	1 165	1 077	1 089
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	**	860	851	965	978	1 071	1 122	998	1 028
London (RMR)	-	-	**	**	931	882	975	1 037	959	984
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	1 233	1 148	1 273	1 315	1 259	1 284
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	932	932	1 117	1 172	1 272	1 299	1 221	1 254
Peterborough (RMR)	**	**	701	731	796	830	980	1 010	907	926
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	841	831	911	958	889	911
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	**	**	1 036	1 198	982	1 124
Toronto (RMR)	-	**	979	1 088	1 207	1 143	1 496	1 545	1 441	1 451
Windsor (RMR)	**	**	484	**	830	799	967	1 033	908	942
Ontario, centres de 10 000+	**629**	**660**	**815**	**800**	**1 009**	**1 030**	**1 223**	**1 249**	**1 144**	**1 166**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.3_1 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	4	0	28	6	117	141	261	271	410	418
Brantford (RMR)	0	0	0	0	243	251	500	499	743	750
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	0	0	11	15	458	474	710	706	1 179	1 195
Guelph (RMR)	1	1	1	1	186	186	575	574	763	762
Hamilton (RMR)	12	3	75	69	849	886	1 845	1 827	2 781	2 785
Kingston (RMR)	2	2	10	10	35	33	163	165	210	210
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	10	9	190	196	1 302	1 298	1 450	1 414	2 952	2 917
London (RMR)	0	1	21	16	1 062	1 067	2 325	2 403	3 408	3 487
Oshawa (RMR)	0	0	33	34	61	58	884	891	978	983
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	25	21	128	115	1 980	1 966	5 659	5 636	7 792	7 738
Peterborough (RMR)	2	2	63	63	110	100	309	309	484	474
St. Catharines-Niagara (RMR)	1	1	18	18	178	187	570	515	767	721
Thunder Bay (RMR)	0	0	6	6	46	43	298	376	350	425
Toronto (RMR)	0	2	52	53	1 406	1 421	6 171	6 081	7 629	7 557
Windsor (RMR)	2	2	33	33	207	210	355	360	597	605
Ontario, centres de 10 000+	**89**	**74**	**975**	**934**	**10 080**	**10 123**	**23 853**	**23 859**	**34 997**	**34 990**

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)	**	-	**	**	**	7,6 c	5,3 c	8,5 b	4,5 d	8,5 b
Brantford (RMR)	-	-	-	-	3,7 d	3,4 d	2,9 b	5,5 c	3,1 c	4,9 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	0,0 c	**	3,3 c	2,8 b	4,9 c	5,6 c	4,2 b	4,4 c
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1,2 a	3,3 b	2,9 b	0,9 a	2,5 a	1,5 a
Hamilton (RMR)	**	**	**	**	2,5 a	**	3,3 b	2,5 b	3,1 b	3,4 b
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0,0 c	**	7,2 b	7,6 c	5,5 c	**
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	9,7 a	**	5,0 b	6,8 b	4,1 c	3,5 c	4,1 b	3,6 b	4,2 b	3,8 b
London (RMR)	-	**	0,0 a	0,0 a	4,4 b	3,6 b	5,5 b	5,0 c	5,1 a	4,6 b
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	4,9 a	3,5 a	3,2 a	2,5 a	3,2 a	2,5 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	5,2 c	9,6 c	4,9 a	5,2 c	6,8 c	6,7 a	6,3 c	6,3 a
Peterborough (RMR)	**	**	**	3,4 d	**	**	3,3 d	3,9 d	6,3 c	4,5 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	4,0 a	3,0 d	3,5 c	**	3,6 c	2,4 c
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto (RMR)	-	**	2,4 c	**	2,3 b	2,4 c	3,3 a	3,5 b	3,1 a	3,3 b
Windsor (RMR)	**	**	**	**	5,7 b	2,1 c	11,0 c	3,5 d	8,7 b	2,8 c
Ontario, centres de 10 000+	**5,5**	**	**3,9**	**4,5**	**4,4**	**4,2**	**4,9**	**4,7**	**4,7**	**4,5**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Barrie (RMR)	**	-	**	**	++	**	5,3 d	3,6 d	**	3,7 d
Brantford (RMR)	-	-	-	-	2,3 b	2,3 b	1,8 b	2,8 a	2,1 a	2,4 a
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	**	**	2,4 c	++	**	1,1 d	**	++
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1,8 a	3,5 b	1,8 a	3,9 c	1,9 a	3,5 c
Hamilton (RMR)	**	**	**	**	1,2 a	++	1,0 d	**	1,1 a	1,7 c
Kingston (RMR)	**	**	**	**	**	**	4,1 d	2,0 a	2,6 a	1,7 c
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	**	4,7 b	++	2,2 b	1,2 a	2,2 b	2,1 c	2,2 a	1,8 b
London (RMR)	-	-	**	**	1,2 a	3,4 b	1,5 a	2,7 a	1,6 a	2,7 a
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	++	1,2 a	++	1,2 a	++
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	2,2 b	1,7 c	0,5 b	2,0 b	1,3 a	1,8 a	0,8 a	1,8 a
Peterborough (RMR)	**	**	++	**	++	1,0 d	++	1,1 a	++	1,6 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	1,5 a	2,0 c	0,9 d	1,9 b	1,2 a	2,1 a
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	**	**	**	++	4,6 d	++
Toronto (RMR)	-	**	**	**	**	4,9 c	1,8 c	2,5 b	1,5 a	2,8 b
Windsor (RMR)	**	**	**	**	++	++	3,1 d	**	++	**
Ontario, centres de 10 000+	**1,4 b**	******	**3,3 c**	**++**	**1,5 b**	**2,5 b**	**1,9 a**	**2,3 a**	**1,7 a**	**2,2 a**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	5,4 d	**	4,0 b	3,8 b	5,8 a	4,8 b	**	2,6 c	5,1 a	4,5 b
Zone 1 - Ville de Belleville	5,9 d	**	3,3 b	3,7 c	4,7 b	4,7 b	**	1,6 c	4,2 b	4,4 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	6,2 c	4,2 c	8,1 b	5,0 c	0,0 d	**	7,3 b	4,7 b
Brockville (AR)	2,2 c	0,0 c	3,1 c	3,6 c	5,0 b	3,2 b	**	**	4,4 b	3,5 b
Cornwall (AR)	5,5 c	2,4 c	6,4 b	3,8 c	4,6 b	3,6 c	1,1 d	**	4,9 a	3,5 c
Zone 1 - Centre de la ville	5,6 d	**	9,9 b	4,2 d	7,3 a	4,0 d	0,0 c	**	7,6 b	4,0 d
Zone 2 - Nord de la ville	5,4 d	3,7 d	3,2 c	3,3 d	3,1 b	3,6 c	1,8 c	1,4 d	3,1 b	3,3 c
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Greater Napanee (T)	**	**	2,4 c	0,0 c	1,4 a	2,2 b	**	0,0 d	1,8 c	1,6 c
Hawkesbury (AR)	0,0 d	0,0 d	**	**	4,6 d	5,8 d	**	**	5,0 c	5,9 d
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Pembroke (AR)	2,5 c	**	5,6 d	5,6 d	3,3 c	2,6 c	**	0,0 d	4,1 c	3,6 d
Petawawa (AR)	-	-	2,8 c	**	7,8 c	1,1 a	9,3 b	**	6,7 c	1,2 a
Prince Edward (CY)	7,0 a	0,0 a	4,1 c	1,2 a	2,6 a	4,4 a	**	**	3,1 a	3,5 b
La Nation (M)	**	**	**	0,0 d	0,0 d	10,5 d	**	**	23,3 a	13,3 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	635 a	644 b	790 a	804 a	894 a	917 a	1 022 a	1 092 a	863 a	885 a
Zone 1 - Ville de Belleville	650 a	666 b	817 a	843 a	923 a	949 a	1 087 a	1 136 a	889 a	918 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	486 b	487 b	707 a	705 a	833 a	845 a	868 a	947 a	802 a	805 a
Brockville (AR)	578 a	572 a	704 a	710 a	822 a	836 a	846 b	921 b	780 a	792 a
Cornwall (AR)	555 a	564 a	623 a	631 a	765 a	778 a	813 a	799 a	716 a	728 a
Zone 1 - Centre de la ville	538 a	539 a	625 a	612 a	721 a	753 a	802 a	814 b	685 a	697 a
Zone 2 - Nord de la ville	568 a	595 b	622 a	649 a	797 a	796 a	820 a	792 b	739 a	750 a
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	716 a	729 a	**	**	716 a	729 a
Greater Napanee (T)	504 b	**	656 a	711 a	819 a	849 a	861 b	956 c	779 a	820 a
Hawkesbury (AR)	571 a	541 a	577 a	590 a	686 a	711 a	842 b	845 b	660 a	681 a
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	776 a	**	**	**	776 a	**
Pembroke (AR)	541 b	624 b	623 a	628 a	763 a	808 a	950 b	1 000 b	711 a	759 a
Petawawa (AR)	-	-	598 a	607 a	717 a	814 a	706 a	**	690 a	759 a
Prince Edward (CY)	586 a	579 a	669 a	681 a	783 a	796 a	839 a	**	743 a	755 a
La Nation (M)	**	**	609 a	628 a	667 a	707 b	843 a	853 a	684 a	700 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_2 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	117	117	1 717	1 720	3 644	3 654	238	247	5 716	5 738
Zone 1 - Ville de Belleville	109	107	1 290	1 306	2 494	2 506	190	192	4 083	4 111
Zone 2 - Ville de Quinte West	8	10	427	414	1 150	1 148	48	55	1 633	1 627
Brockville (AR)	82	84	569	573	1 326	1 329	84	90	2 061	2 076
Cornwall (AR)	191	190	1 121	1 132	2 100	2 109	331	334	3 743	3 765
Zone 1 - Centre de la ville	93	93	538	543	792	784	117	116	1 540	1 536
Zone 2 - Nord de la ville	98	97	583	589	1 243	1 254	213	217	2 137	2 157
Zone 3 - Périphérie	0	0	0	0	65	71	1	1	66	72
Greater Napanee (T)	11	10	111	115	401	406	27	27	550	558
Hawkesbury (AR)	51	53	164	150	441	417	36	38	692	658
Mississippi Mills (T)	2	2	16	16	16	16	0	0	34	34
North Grenville (MU)	1	1	4	4	49	49	3	3	57	57
Pembroke (AR)	38	37	271	276	545	547	34	36	888	896
Petawawa (AR)	0	0	79	80	241	237	33	33	353	350
Prince Edward (CY)	14	14	103	106	227	230	7	4	351	354
La Nation (M)	4	1	29	27	43	36	15	15	91	79

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	**	**	6,0 a	4,7 b	7,7 a	6,3 b	3,2 d	3,0 d	7,1 a	5,7 a
Zone 1 - Ville de Belleville	**	**	5,3 b	4,9 c	7,0 a	6,4 b	**	2,2 c	6,3 a	5,9 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	8,4 b	4,2 c	9,4 b	6,1 c	**	**	8,8 b	5,5 b
Brockville (AR)	3,4 d	1,5 c	5,0 b	6,5 b	6,9 b	7,7 b	**	**	6,2 a	7,3 b
Cornwall (AR)	7,2 c	5,1 d	7,3 b	5,1 c	6,2 b	4,2 c	3,3 d	3,0 d	6,4 a	4,4 b
Zone 1 - Centre de la ville	5,6 d	**	10,7 c	4,9 d	9,4 b	4,5 d	**	**	9,0 b	4,6 d
Zone 2 - Nord de la ville	8,5 c	**	4,2 b	5,2 d	4,5 b	4,3 c	4,7 d	**	4,6 a	4,4 b
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Greater Napanee (T)	**	**	4,7 d	0,0 c	2,6 c	2,2 b	**	0,0 d	3,4 c	1,6 c
Hawkesbury (AR)	**	0,0 d	**	**	5,0 d	**	**	**	6,5 c	7,5 c
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Pembroke (AR)	2,5 c	**	5,6 d	5,6 d	3,3 c	2,6 c	**	0,0 d	4,1 c	3,6 d
Petawawa (AR)	-	-	2,8 c	**	7,8 c	1,1 a	9,3 b	**	6,7 c	1,2 a
Prince Edward (CY)	14,0 a	0,0 a	4,1 c	5,1 d	5,2 a	5,3 a	**	**	5,2 a	5,3 a
La Nation (M)	**	**	**	0,0 d	16,6 d	10,5 d	**	**	31,6 a	13,3 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Belleville (AR)	1,3 d	2,5 c	1,1 a	3,8 b	1,2 a	3,4 c	++	5,1 d	0,8 a	3,8 b
Zone 1 - Ville de Belleville	1,3 d	1,8 c	0,7 a	4,3 b	0,9 d	3,8 c	++	5,4 d	++	4,3 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	2,0 a	2,8 b	1,9 a	2,4 a	**	3,4 c	2,0 a	2,6 a
Brockville (AR)	++	++	2,7 b	0,8 c	2,7 a	2,1 b	3,9 d	++	2,7 a	1,8 b
Cornwall (AR)	2,6 b	1,8 c	1,7 b	2,1 b	0,8 a	2,3 b	2,4 c	3,2 d	1,2 a	2,0 b
Zone 1 - Centre de la ville	3,0 d	++	1,5 a	2,4 c	++	3,4 d	**	++	0,9 d	2,5 c
Zone 2 - Nord de la ville	2,2 b	2,1 b	1,9 a	1,8 b	1,1 a	1,6 c	1,6 c	2,6 b	1,5 a	1,7 b
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	1,7 b	1,8 a	**	**	1,7 b	1,8 a
Greater Napanee (T)	**	**	++	**	2,0 c	4,2 d	1,4 d	++	1,6 c	5,3 c
Hawkesbury (AR)	**	**	2,3 c	2,3 c	3,9 d	**	++	**	4,1 c	1,6 c
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	2,8 c	**	**	**	2,8 c	**
Pembroke (AR)	++	**	++	3,1 d	2,7 c	1,4 d	3,5 d	++	2,3 c	2,9 c
Petawawa (AR)	-	-	1,1 a	++	2,6 c	4,7 d	**	**	3,1 d	4,0 c
Prince Edward (CY)	2,9 a	++	4,7 c	3,0 d	4,4 b	2,4 c	++	**	4,0 b	1,9 c
La Nation (M)	**	**	3,0 c	3,0 d	3,2 d	4,4 d	++	**	4,3 d	4,2 d

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	-	-	**	**	3,7 d	**	**	**	**	**
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	4,3 d	6,0 d	**	**	**	3,1 d
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	**	3,4 d	**	**	**	**	**
Cornwall (AR)	-	-	-	**	**	2,5 c	1,4 d	0,0 d	1,1 d	0,8 a
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	**	**	**	1,4 a	**	1,3 d	0,0 d
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	**	**	0,0 a	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	0,0 d	**	**	**	**	2,9 c	**
Mississippi Mills (T)	**	**	6,7 a	**	6,3 a	**	-	-	5,7 a	**
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	**	3,4 d	**	**	**	**
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	**	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	1,4 a	3,6 a	**	**	5,1 a	3,3 a
La Nation (M)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	-	-	**	**	846 a	841 a	938 a	**	897 a	907 b
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	864 a	**	**	**	923 a	**
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	680 a	849 a	865 a	**	**	828 c	828 b
Cornwall (AR)	-	-	-	**	653 b	850 a	848 a	973 b	803 a	913 a
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	**	**	703 d	848 a	973 b	832 a	936 b
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	**	**	668 a	**	**	**	637 a
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	644 a	**	**	803 a	775 b	761 a	712 a
Mississippi Mills (T)	**	**	631 a	678 a	831 a	**	-	-	686 a	710 a
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	775 a	805 a	**	**	767 a	781 b
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	**	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	936 a	1 056 a	**	**	868 a	1 001 a
La Nation (M)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.3_2 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	0	0	12	12	65	65	75	75	152	152
Zone 1 - Ville de Belleville	0	0	12	12	52	52	69	69	133	133
Zone 2 - Ville de Quinte West	0	0	0	0	13	13	6	6	19	19
Brockville (AR)	1	1	24	26	31	29	14	14	70	70
Cornwall (AR)	0	0	0	4	23	40	76	74	99	118
Zone 1 - Centre de la ville	0	0	0	1	11	12	73	71	84	84
Zone 2 - Nord de la ville	0	0	0	3	12	13	3	3	15	19
Zone 3 - Périphérie	-	0	-	0	-	15	-	0	-	15
Greater Napanee (T)	0	0	0	0	14	22	0	0	14	22
Hawkesbury (AR)	0	0	28	16	33	6	14	14	75	36
Mississippi Mills (T)	7	7	30	30	16	16	0	0	53	53
North Grenville (MU)	0	0	3	3	12	12	0	0	15	15
Pembroke (AR)	0	0	4	7	32	32	1	1	37	40
Petawawa (AR)	0	0	0	0	0	7	12	5	12	12
Prince Edward (CY)	0	0	18	19	73	56	66	47	157	122
La Nation (M)	0	0	0	0	4	4	0	0	4	4

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Belleville (AR)	-	-	**	**	3,7	**	**	**	**	**
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	4,3	6,0	**	**	**	3,1
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	**	3,4	**	**	**	**	**
Cornwall (AR)	-	-	-	**	**	2,5	1,4	1,6	2,2	1,9
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	**	**	**	1,4	1,6	2,6	1,4
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	**	**	0,0	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	0,0	**	**	**	**	2,9	3,0
Mississippi Mills (T)	**	**	6,7	**	12,5	**	-	-	7,5	**
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	**	3,4	**	**	**	**
Petawawa (AA)	-	-	-	-	-	**	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	1,4	3,6	**	**	5,1	3,3
La Nation (M)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Belleville (AR)	-	-	**	**	++	++	1,5 a	**	++	1,4 a
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	++	**	**	**	-0,7 b	**
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	**	2,5 b	2,7 c	**	**	2,9 c	++
Cornwall (AR)	-	-	-	**	4,6 d	++	1,8 c	11,1 c	2,4 c	9,9 b
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	**	**	++	1,8 c	11,1 c	2,6 c	10,5 c
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	**	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	7,4 c	++
Mississippi Mills (T)	**	**	-0,6 a	6,0 b	0,6 a	**	-	-	-0,2 a	5,5 c
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	2,4 c	3,9 c	**	**	2,4 c	4,5 c
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	**	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	5,9 b	8,4 c	**	**	5,3 b	11,3 c
La Nation (M)	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	0,0	0,0	**	10,1	**	**	**	9,1
Brock (TP)	**	**	**	**	0,0	0,0	**	**	1,0	**
Cobourg (AR)	0,0	0,0	1,1	2,4	2,1	1,3	0,0	0,0	1,5	1,5
Collingwood (AR)	2,4	**	0,8	5,0	0,6	4,4	**	**	1,1	5,1
Erin (T)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	**	3,5	0,0	0,0	**	**	**	2,7
Kawartha Lakes (AR)	0,0	**	1,7	1,0	1,4	1,2	0,0	**	1,4	2,2
Midland (AR)	0,0	0,0	2,5	5,5	2,8	1,9	0,0	**	2,6	3,4
Orillia (AR)	3,3	4,6	4,6	0,9	1,9	0,9	**	5,5	2,9	1,3
Port Hope (AR)	**	**	2,3	0,5	1,5	1,3	0,0	0,0	1,7	0,9
Scugog (TP)	**	**	0,0	**	0,0	**	**	**	0,0	4,6
West Grey (MU)	**	**	13,0	**	**	4,8	14,4	**	11,3	4,5

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.2_3 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	**	661 b	725 a	829 a	**	**	707 a	814 a
Brock (TP)	**	**	857 b	725 a	864 b	826 a	**	**	872 a	799 a
Cobourg (AR)	517 c	498 c	801 a	817 a	932 a	997 a	1 100 a	1 195 a	880 a	940 a
Collingwood (AR)	679 a	716 a	813 a	833 a	932 a	948 a	954 b	941 b	865 a	888 a
Erin (T)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	630 b	702 a	720 a	750 a	778 b	812 b	693 a	718 a
Kawartha Lakes (AR)	596 c	665 b	821 a	816 a	992 a	1 031 a	1 138 c	1 193 a	911 a	938 a
Midland (AR)	500 b	547 b	753 a	748 a	860 a	855 a	882 c	846 c	808 a	807 a
Orillia (AR)	646 a	647 b	765 a	808 a	903 a	924 a	1 065 b	1 109 a	843 a	873 a
Port Hope (AR)	**	**	882 a	918 a	1 010 a	1 052 a	1 300 a	1 313 a	976 a	1 008 a
Scugog (TP)	**	**	751 a	762 b	888 a	935 a	**	**	975 a	1 026 a
West Grey (MU)	**	**	558 b	568 b	693 b	644 a	793 b	**	659 b	612 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.3_3 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	0	0	22	16	152	158	4	4	178	178
Brock (TP)	2	2	28	28	67	67	5	5	102	102
Cobourg (AR)	30	30	255	255	563	573	60	62	908	920
Collingwood (AR)	41	42	221	220	264	264	10	9	536	535
Erin (T)	0	0	2	2	6	9	0	0	8	11
Haldimand County (CY)	8	9	170	170	182	182	25	25	385	386
Kawartha Lakes (AR)	71	69	597	601	696	699	72	70	1 436	1 439
Midland (AR)	25	24	372	367	591	585	28	27	1 016	1 003
Orillia (AR)	106	102	558	569	904	905	51	54	1 619	1 630
Port Hope (AR)	28	28	218	218	303	303	23	23	572	572
Scugog (TP)	1	1	38	38	52	51	50	50	141	140
West Grey (MU)	5	5	28	27	100	103	18	16	151	151

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	0,0 d	0,0 d	10,7 d	14,0 d	**	**	7,2 c	12,7 d
Brock (TP)	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	**	**	1,0 a	**
Cobourg (AR)	0,0 d	0,0 d	2,7 c	2,8 b	2,1 c	2,3 b	0,0 d	0,0 d	2,1 b	2,3 b
Collingwood (AR)	2,4 c	**	4,0 c	6,5 c	2,1 c	5,1 b	**	**	3,1 c	6,1 b
Erin (T)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	**	4,4 c	0,0 d	0,0 d	**	**	**	3,2 c
Kawartha Lakes (AR)	**	**	1,7 c	1,5 c	1,4 c	1,2 c	**	**	1,7 c	2,4 c
Midland (AR)	0,0 d	0,0 d	2,8 c	8,0 c	3,2 c	3,5 c	0,0 d	**	3,0 b	5,3 b
Orillia (AR)	4,2 c	4,6 c	5,6 c	1,2 a	2,0 b	1,1 a	**	5,5 d	3,4 b	1,5 a
Port Hope (AR)	**	**	5,2 c	0,5 a	2,6 b	2,9 b	0,0 d	0,0 d	3,3 c	1,8 a
Scugog (TP)	**	**	0,0 d	**	0,0 d	**	**	**	0,0 d	4,6 b
West Grey (MU)	**	**	13,0 c	13,2 c	**	4,8 d	14,4 d	**	11,3 d	8,9 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Brighton (MU)	-	-	**	**	1,5 c	++	**	**	1,2 a	++
Brock (TP)	**	**	**	-3,3 b	**	-3,8 d	**	**	**	-3,4 d
Cobourg (AR)	**	++	2,0 c	2,0 c	**	6,0 d	1,6 c	7,4 d	1,8 c	3,9 d
Collingwood (AR)	**	**	**	3,8 d	2,4 c	2,7 b	1,3 d	3,5 d	1,8 c	2,8 b
Erin (T)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	++	++	1,2 a	++	**	++	1,1 a	++
Kawartha Lakes (AR)	++	++	++	1,6 c	++	**	++	**	++	**
Midland (AR)	**	++	4,2 d	++	3,3 c	-0,9 a	**	**	3,3 c	-0,7 b
Orillia (AR)	1,4 d	3,4 d	1,1 a	**	2,1 c	++	++	++	1,5 a	1,5 c
Port Hope (AR)	**	**	++	**	5,0 d	5,2 c	1,1 a	5,3 a	3,6 d	5,7 c
Scugog (TP)	**	**	3,2 d	3,1 d	-1,3 a	6,1 b	**	**	-0,6 a	5,2 a
West Grey (MU)	**	**	-2,1 b	**	**	5,2 a	**	**	**	8,9 c

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	5,3
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Midland (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_3 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	875
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	780
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	1 245	**
Midland (AR)	-	-	-	-	-	**	-	**	-	**
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	0	0	9	9	31	31	122	122	162	162
Collingwood (AR)	0	0	0	0	0	0	11	11	11	11
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	0	0	0	0	26	26	50	50	76	76
Kawartha Lakes (AR)	0	0	0	0	24	24	22	22	46	46
Midland (AR)	0	0	0	0	25	25	25	25	50	50
Orillia (AR)	0	0	0	0	8	8	51	109	59	117
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	0	0	0	0	3	3	0	0	3	3
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	6,6
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Midland (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	++	**
Midland (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	**	**	7,7 c	**	2,8 c	1,9 c	**	**	4,2 c	2,3 c
Elliot Lake (AR)	14,0 c	3,7 d	14,7 c	16,1 c	18,5 b	19,6 a	**	**	17,2 a	18,3 a
Gravenhurst (T)	**	**	1,4 c	1,3 c	4,3 c	11,5 a	**	**	3,0 b	7,1 b
Huntsville (T)	**	**	**	**	**	5,7 d	**	**	5,9 c	4,4 d
Kenora (AR)	5,9 d	**	2,0 b	2,8 c	4,8 d	1,1 c	**	**	3,6 c	1,7 c
North Bay (AR)	**	**	2,1 c	**	2,5 b	4,2 d	**	4,2 d	2,6 b	4,9 d
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	1,7 c	3,9 c	1,9 b	3,4 c	0,8 d	**	1,8 c	3,4 c
East End, et zones rurales	**	0,0 d	1,7 b	1,8 c	4,0 c	3,7 d	0,0 c	0,0 d	2,9 a	2,7 b
Centre	**	**	1,8 c	5,2 c	1,2 a	3,6 d	**	**	1,5 b	4,2 c
West End, Prince	**	**	0,9 d	0,0 d	0,3 b	1,7 c	0,0 c	0,0 d	0,4 a	1,0 d
Temiskaming Shores (AR)	**	**	3,3 c	**	3,5 c	5,6 d	**	4,3 d	4,7 c	**
Timmins (AR)	**	**	5,3 c	6,7 c	3,2 c	4,4 c	**	3,7 c	4,9 b	5,2 b
Nipissing Ouest (M)	0,0 d	**	**	**	4,9 d	**	0,0 d	0,0 d	3,3 d	3,9 d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_4 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	591 b	659 a	780 a	788 a	897 a	945 a	**	**	849 a	894 a
Elliot Lake (AR)	417 b	477 b	524 a	532 a	595 a	603 a	720 b	720 b	578 a	591 a
Gravenhurst (T)	**	**	705 b	785 a	899 a	921 a	1 058 a	**	838 a	892 a
Huntsville (T)	686 a	**	802 b	829 c	941 a	979 a	**	**	891 a	924 a
Kenora (AR)	471 a	472 d	646 a	680 a	819 a	853 a	**	**	730 a	768 a
North Bay (AR)	547 a	571 a	707 a	743 a	878 a	905 a	1 060 b	1 080 b	827 a	862 a
Sault Ste. Marie (AR)	558 b	545 b	689 a	717 a	819 a	835 a	834 a	814 a	768 a	782 a
East End, et zones rurales	516 b	492 b	717 a	720 a	808 a	815 a	855 a	805 a	768 a	772 a
Centre	576 b	558 c	690 a	725 a	849 a	860 a	885 a	849 a	783 a	794 a
West End, Prince	**	**	568 a	618 b	715 a	767 a	765 b	786 a	697 a	746 a
Temiskaming Shores (AR)	488 a	500 c	583 a	642 b	678 a	740 a	788 a	737 b	641 a	701 b
Timmins (AR)	560 a	557 b	713 a	735 a	862 a	879 a	1 010 a	1 023 a	804 a	823 a
Nipissing Ouest (M)	510 a	454 c	598 a	643 a	711 a	774 a	842 c	**	664 a	701 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	15	16	89	89	170	170	12	12	286	287
Elliot Lake (AR)	34	24	309	303	826	822	85	85	1 254	1 234
Gravenhurst (T)	15	15	75	75	139	145	7	7	236	242
Huntsville (T)	9	9	111	111	173	176	15	15	308	311
Kenora (AR)	16	16	145	146	182	184	12	12	355	358
North Bay (AR)	168	170	962	977	1 689	1 698	212	216	3 031	3 061
Sault Ste. Marie (AR)	182	193	1 672	1 678	2 531	2 531	286	299	4 671	4 701
East End, et zones rurales	40	41	483	484	710	707	65	75	1 298	1 307
Centre	129	139	1 060	1 064	1 469	1 472	141	144	2 799	2 819
West End, Prince	13	13	129	130	352	352	80	80	574	575
Temiskaming Shores (AR)	22	22	109	114	178	177	39	39	348	352
Timmins (AR)	74	69	549	582	793	802	111	116	1 527	1 569
Nipissing Ouest (M)	20	21	140	147	205	205	25	24	390	397

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	8,3	**	11,4	**	4,8	4,0	**	**	6,9	3,5
Elliot Lake (AR)	14,0	3,7	14,7	16,1	18,5	19,6	**	**	17,2	18,3
Gravenhurst (T)	**	**	2,8	1,3	7,1	11,5	**	**	5,1	7,1
Huntsville (T)	**	**	**	**	**	5,7	**	**	**	4,7
Kenora (AR)	5,9	**	2,0	2,8	5,3	1,1	**	**	3,9	1,7
North Bay (AR)	**	**	3,7	**	4,6	4,8	4,3	**	4,4	5,6
Sault Ste. Marie (AR)	4,7	**	2,2	4,7	3,1	3,6	0,8	**	2,7	3,8
East End, et zones rurales	**	0,0	2,3	2,8	5,5	3,7	0,0	0,0	4,1	3,0
Centre	**	**	2,3	5,9	2,1	3,7	**	**	2,2	4,5
West End, Prince	**	**	0,9	**	2,8	2,7	0,0	0,0	1,8	1,8
Temiskaming Shores (AR)	**	**	4,3	**	4,1	5,6	**	4,3	5,2	**
Timmins (AR)	**	**	7,9	7,7	4,6	5,5	12,4	5,3	6,9	6,2
Nipissing Ouest (M)	0,0	**	5,1	**	6,9	**	0,0	0,0	5,6	3,9

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Bracebridge (T)	-1,4 a	**	-1,1 c	2,8	1,1 a	4,1 b	**	**	++	3,7 c
Elliot Lake (AR)	2,1 c	4,7 d	1,4 a	1,1 a	0,5 b	1,4 a	2,0 c	**	1,0 a	1,3 a
Gravenhurst (T)	**	**	**	**	1,9 c	3,7 c	-1,6 c	**	++	**
Huntsville (T)	++	**	1,3 a	3,9 d	**	**	**	**	1,5 d	**
Kenora (AR)	3,3 d	2,9 d	-1,8 c	3,7 d	1,2 a	2,8 c	**	**	++	3,6 d
North Bay (AR)	++	1,9 c	++	3,3 c	++	1,8 c	++	++	++	2,2 c
Sault Ste. Marie (AR)	++	**	3,5 d	**	2,7 c	3,2 c	**	++	3,1 c	4,5 d
East End, et zones rurales	++	++	++	2,0 c	1,5 a	2,4 b	++	++	1,5 c	2,7 b
Centre	**	**	4,8 d	**	3,5 d	2,8 c	**	++	4,0 d	4,9 d
West End, Prince	**	**	++	**	++	7,5 b	10,3 d	5,8 b	**	6,5 b
Temiskaming Shores (AR)	1,9 b	++	++	++	-1,5 a	**	-4,1 b	**	-1,2 a	**
Timmins (AR)	**	**	++	**	1,9 c	++	++	++	2,5 c	++
Nipissing Ouest (M)	++	++	3,7 d	**	++	**	0,0 d	**	2,2 c	**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour ces raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	4,5	4,5
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	-	-	**	**	**	**	4,4	19,8	3,3	17,2
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	**	**	2,2	7,0	1,8	5,9
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	3,3	3,3	3,3	3,3
Centre	-	-	**	**	0,0	**	1,1	10,3	0,8	**
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	**	**	-	-	-	-	-	-	**	**
Timmins (AR)	-	-	**	**	0,0	4,8	**	3,6	1,0	3,9
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_4 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	-	-	**	**	940 c	**	926 b	900	916 b	900
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	938	**	830	884	848	887
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	774	801	774	801
Centre	-	-	**	**	938	**	889	954	903	947
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins (AR)	-	-	**	**	1 006	924	**	1 096	986	964
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	0	0	2	2	1	1	4	4	7	7
Elliot Lake (AR)	0	0	0	0	36	35	81	97	117	132
Gravenhurst (T)	0	0	0	0	18	18	0	0	18	18
Huntsville (T)	0	0	6	6	20	20	18	18	44	44
Kenora (AR)	0	0	0	0	0	0	24	24	24	24
North Bay (AR)	0	0	7	1	128	122	269	269	404	392
Sault Ste. Marie (AR)	1	1	6	6	40	40	182	186	229	233
East End, et zones rurales	1	1	0	0	3	3	90	90	94	94
Centre	0	0	6	6	37	37	92	96	135	139
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	15	15	0	0	0	0	0	0	15	15
Timmins (AR)	0	0	14	14	112	111	56	56	182	181
Nipissing Ouest (M)	0	0	3	3	19	21	5	9	27	33

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	4,5 d	4,5 d
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	-	-	**	**	**	**	5,1 d	19,8 d ↑	3,8 d	17,5 d ↑
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	**	**	2,2 d	8,2 d	1,8 d	6,9 d
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	3,3 d	3,3 d	3,3 d	3,3 d
Centre	-	-	**	**	0,0 d	**	1,1 d	12,6 d ↑	0,8 d	9,3 d ↑
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	**	**	-	-	-	-	-	-	**	**
Timmins (AR)	-	-	**	**	**	4,8 d	**	5,4 d	4,8 d	4,5 d
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Bracebridge (T)	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	-	-	**	**	++	**	++	++	++	++
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	++	**	5,3 c	7,7 b	3,9 d	8,2 b
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	**	3,4 a	**	3,4 b
Centre	-	-	**	**	++	**	6,1 b	11,4 d	4,3 d	12,1 d
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	++	++
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	9,5 d	0,0	3,0 b	0,5 a	1,5 b	0,0 c	2,3 a	**	2,4 b	0,1 b
Chatham-Kent (AR)	**	**	3,5 c	3,4 c	5,4 b	4,5 c	4,9 d	**	4,6 b	4,0 c
Zone 1 - Ville de Chatham	1,1 d	**	3,3 b	2,1 c	4,9 b	3,7 c	4,8 d	**	4,2 b	3,1 c
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	0,0 d	6,0 b	**	3,3 d	**	**	4,9 d	3,8 d
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	**	**	**	**	**	**	6,4 a	**
Essex (T)	**	**	3,7 c	**	4,6 c	**	**	**	4,2 c	**
Ingersoll (AR)	-	-	7,5 a	2,6 a	5,7 a	6,7 a	**	**	6,0 a	5,4 a
Kincardine (MU)	**	**	8,0 b	3,1 c	10,0 c	5,1 d	**	**	8,8 b	4,1 c
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	4,2 d	5,9 d	**	**	4,3 d	5,1 d
Leamington (AR)	4,9 d	4,1 d	2,7 b	7,4 a	2,4 a	6,4 b	0,0 d	1,9 c	2,4 a	6,6 a
Meaford (MU)	**	**	**	8,5 c	**	4,3 c	**	0,0 a	6,0 c	5,1 c
Norfolk (AR)	**	8,7 a	5,1 d	3,7 c	1,5 a	1,3 a	4,3 c	**	2,4 c	2,0 b
North Perth (MU)	21,7 a	16,7 a	26,5 a	15,3 a	10,5 a	5,0 c	23,1 a	12,7 c	16,9 a	9,4 a
Owen Sound (AR)	**	**	3,9 c	3,5 c	4,1 b	3,8 c	3,3 b	2,8 a	4,1 b	3,7 b
Sarnia (AR)	5,3 d	11,1 d	3,7 b	4,1 b	5,0 b	4,8 c	**	3,3 d	4,4 b	4,6 b
Saugeen Shores (T)	**	**	1,1 d	**	4,8 a	2,4 a	8,3 a	1,8 b	4,2 b	3,3 b
Stratford (AR)	0,0 c	0,0 b	3,1 c	1,6 a	4,2 b	3,7 a	**	4,5 c	3,5 b	2,9 a
Tillsonburg (AR)	**	**	2,8 c	4,3 d	1,3 a	3,9 d	**	**	1,7 c	4,0 d
Woodstock (AR)	0,0 d	0,0 d	0,8 d	1,8 b	1,6 c	1,3 a	**	1,1 d	1,4 a	1,5 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_5 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	620 a	561 a	748 a	756 a	888 a	915 a	1 021 a	1 104 a	837 a	850 a
Chatham-Kent (AR)	515 a	518 a	629 a	635 a	731 a	731 a	717 b	727 b	689 a	693 a
Zone 1 - Ville de Chatham	520 a	529 b	643 a	649 a	761 a	762 a	730 b	731 b	708 a	711 a
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	599 a	600 a	673 a	689 a	629 b	**	647 a	658 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	574 a	579 a	647 a	648 a	631 b	668 d	619 a	627 a
Essex (T)	**	**	674 b	726 b	710 a	758 a	**	**	714 a	766 a
Ingersoll (AR)	-	-	717 a	725 a	748 a	766 a	**	**	742 a	759 a
Kincardine (MU)	**	**	790 a	761 b	877 a	912 b	**	**	839 a	854 b
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	711 a	830 a	**	**	687 a	858 a
Leamington (AR)	541 a	564 a	666 a	685 a	797 a	839 a	1 028 a	1 036 a	748 a	776 a
Meaford (MU)	**	**	734 b	705 b	844 b	843 a	**	953 a	822 a	802 a
Norfolk (AR)	527 a	539 a	644 a	636 a	654 a	669 a	819 a	869 a	654 a	664 a
North Perth (MU)	549 a	559 a	648 a	661 a	743 a	745 a	830 a	842 a	716 a	722 a
Owen Sound (AR)	568 a	579 a	701 a	704 a	839 a	856 a	889 a	892 a	783 a	795 a
Sarnia (AR)	633 a	630 b	752 a	750 a	874 a	969 b	1 115 c	1 173 d	812 a	874 b
Saugeen Shores (T)	**	**	674 a	718 a	809 a	832 a	928 a	920 a	783 a	805 a
Stratford (AR)	557 b	571 a	680 a	708 a	829 a	855 a	961 a	996 a	777 a	803 a
Tillsonburg (AR)	572 a	583 a	637 a	678 a	752 a	762 a	**	824 c	714 a	734 a
Woodstock (AR)	548 b	555 a	773 a	810 a	1 137 a	1 181 a	842 a	892 a	988 a	1 031 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

1.1.3_5 Univers des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	28	28	218	220	444	447	37	34	727	729
Chatham-Kent (AR)	112	116	1 627	1 646	2 386	2 410	522	526	4 647	4 698
Zone 1 - Ville de Chatham	102	105	1 258	1 277	1 687	1 713	437	441	3 484	3 536
Zone 2 - Wallaceburg	8	8	137	137	282	282	23	23	450	450
Zone 3 - Reste de Kent	2	3	232	232	417	415	62	62	713	712
Essex (T)	4	4	58	58	98	99	7	7	167	168
Ingersoll (AR)	0	0	41	39	105	104	4	4	150	147
Kincardine (MU)	7	8	66	62	131	135	7	7	211	212
Lambton Shores (MU)	0	0	38	38	92	92	12	12	142	142
Leamington (AR)	23	24	481	485	614	620	52	53	1 170	1 182
Meaford (MU)	7	7	60	60	130	133	15	15	212	215
Norfolk (AR)	14	14	241	239	598	597	30	30	883	880
North Perth (MU)	23	24	103	102	215	212	45	44	386	382
Owen Sound (AR)	72	69	670	669	825	826	215	216	1 782	1 780
Sarnia (AR)	191	180	2 339	2 363	2 836	2 874	182	188	5 548	5 605
Saugeen Shores (T)	13	13	115	116	258	232	52	53	438	414
Stratford (AR)	33	34	775	776	1 023	1 023	143	144	1 974	1 977
Tillsonburg (AR)	10	11	274	275	562	560	27	27	873	873
Woodstock (AR)	20	20	856	839	1 410	1 406	104	104	2 390	2 369

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	9,5 a	0,0 a	4,2 b	2,0 c	2,2 b	0,9 a	2,3 a	**	3,2 b	1,1 a
Chatham-Kent (AR)	**	**	5,4 b	5,2 c	6,4 b	5,8 c	**	**	6,1 b	5,4 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	4,7 b	4,1 c	5,8 b	5,6 b	**	**	5,5 b	4,8 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	0,0 d	6,0 b	**	3,3 d	**	**	4,9 d	3,8 d
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	11,1 d	**	9,2 c	**	**	**	9,7 c	**
Essex (T)	**	**	3,7 c	**	4,6 c	**	**	**	4,2 c	**
Ingersoll (AR)	-	-	7,5 a	2,6 a	5,7 a	12,5 a	**	**	6,7 a	9,5 a
Kincardine (MU)	**	**	8,0 b	**	11,0 c	5,1 d	**	**	9,5 b	5,4 c
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	4,2 d	**	**	**	4,3 d	5,8 c
Leamington (AR)	4,9 d	4,1 d	3,1 b	7,6 a	2,4 a	6,4 b	**	1,9 c	2,7 a	6,7 a
Meaford (MU)	**	**	**	8,5 c	**	4,3 c	**	0,0 a	6,8 c	5,1 c
Norfolk (AR)	**	8,7 a	5,1 d	3,7 d	1,9 c	1,3 a	4,3 d	**	2,7 c	2,0 b
North Perth (MU)	21,7 a	16,7 a	26,5 a	15,3 a	10,5 a	6,4 c	23,1 a	12,7 c	16,9 a	10,2 c
Owen Sound (AR)	13,4 d	**	5,7 b	5,7 c	6,1 b	5,4 b	4,7 b	7,3 a	6,1 b	5,8 b
Sarnia (AR)	**	11,9 d	7,4 b	5,3 b	7,0 b	5,6 c	5,8 d	5,2 c	7,1 a	5,6 b
Saugeen Shores (T)	**	**	5,0 c	11,3 d	8,8 a	5,0 c	13,8 a	9,0 a	8,3 b	7,2 a
Stratford (AR)	0,0 c	0,0 b	3,9 c	3,5 a	5,2 b	5,5 a	**	6,8 c	4,4 b	4,7 a
Tillsonburg (AR)	**	**	**	5,3 c	1,3 a	5,1 d	**	**	2,8 c	5,0 c
Woodstock (AR)	**	0,0 d	1,7 c	3,0 a	2,5 b	2,1 a	**	1,1 d	2,4 b	2,4 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Centre Wellington (AR)	**	1,3 d	1,8 a	4,0 b	3,3 c	3,8 c	1,8 b	3,0 a	2,7 b	3,9 b
Chatham-Kent (AR)	**	++	1,5 a	2,5 a	2,1 b	1,9 b	2,1 c	++	1,9 b	1,7 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	++	1,4 a	2,7 b	2,2 b	2,1 b	2,4 c	++	1,9 b	1,8 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	2,4 a	++	2,3 c	0,8 a	**	**	2,4 c	0,9 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	1,8 b	2,1 c	1,5 a	1,5 a	++	++	1,8 b	1,8 c
Essex (T)	**	**	**	**	++	1,7 d	**	**	1,7 c	3,3 d
Ingersoll (AR)	-	-	1,6 a	0,8 a	1,5 a	1,6 a	**	**	1,6 a	1,9 a
Kincardine (MU)	**	**	++	3,3 d	++	**	**	**	++	++
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	**	++	**	**	++	++
Leamington (AR)	++	++	1,8 b	3,5 b	1,8 b	4,9 b	1,7 c	2,6 b	1,6 b	4,5 a
Meaford (MU)	**	**	++	1,4 a	2,3 c	1,0 d	**	**	3,4 d	1,1 d
Norfolk (AR)	2,3 b	3,5 d	**	1,0 a	1,0 a	1,8 b	**	**	1,3 a	1,7 b
North Perth (MU)	**	2,1 a	++	2,4 a	3,2 c	2,0 b	**	1,0 a	2,3 b	1,4 a
Owen Sound (AR)	3,9 d	5,6 d	2,2 c	2,3 b	2,3 b	1,7 b	0,6 b	1,9 b	2,0 b	2,1 b
Sarnia (AR)	0,9 a	2,1 c	1,7 b	2,8 c	1,4 a	2,0 c	2,1 c	3,0 d	1,5 a	2,5 a
Saugeen Shores (T)	**	**	++	2,1 b	++	0,9 a	++	0,6 a	++	1,1 a
Stratford (AR)	**	2,7 c	1,3 a	3,0 a	1,8 a	2,2 a	1,4 a	2,4 b	1,5 a	2,5 a
Tillsonburg (AR)	2,9 c	++	++	4,1 d	1,1 a	1,7 b	**	**	0,8 a	2,5 b
Woodstock (AR)	4,4 d	++	1,8 b	3,0 b	1,1 a	2,9 a	2,8 b	3,3 d	1,4 a	2,8 a

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	2,4 c
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	**	0,0 d	**	**	**	0,0 d
Essex (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	4,5 d
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	1,1 b
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	5,6 c	11,6 d	**	**	**	10,0 d	**
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	0,0 b
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	1,1 d	**	**	**	2,3 c	1,1 d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_5 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	504 a	688 b	645 b	821 c	650 a	720 b	623 a
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	601 b	625 b	**	**	587 b	593 a
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	682 a	724 b	**	**	709 b	675 b
Essex (T)	-	-	**	**	657 a	657 a	**	**	648 a	651 a
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	755 b
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	690 c	649 b	850 b	868 b	976 b	973 b	876 a	852 b
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	833 c	**
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	733 a	769 a	747 a	782 a	740 a	776 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

2.1.3_5 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	1	1	28	29	178	173	82	60	289	263
Zone 1 - Ville de Chatham	0	0	0	0	53	43	39	17	92	60
Zone 2 - Wallaceburg	1	1	14	14	64	64	14	14	93	93
Zone 3 - Reste de Kent	0	0	14	15	61	66	29	29	104	110
Essex (T)	0	0	16	16	43	43	40	40	99	99
Ingersoll (AR)	0	0	1	1	51	51	39	39	91	91
Kincardine (MU)	0	0	0	0	12	12	0	0	12	12
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	0	0	2	2	32	32	3	3	37	37
Meaford (MU)	0	0	2	2	29	29	2	2	33	33
Norfolk (AR)	0	0	0	0	8	8	0	0	8	8
North Perth (MU)	0	0	5	5	8	8	5	5	18	18
Owen Sound (AR)	2	2	7	7	12	2	1	1	22	12
Sarnia (AR)	3	3	74	74	485	485	251	251	813	813
Saugeen Shores (T)	0	0	0	0	36	36	0	25	36	61
Stratford (AR)	0	0	4	4	12	12	12	9	28	25
Tillsonburg (AR)	0	0	1	1	13	13	0	0	14	14
Woodstock (AR)	0	0	0	0	127	124	155	155	282	279

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	**	4,7 d	**	**	**	5,0 d
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Essex (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	2,6 c	4,5 d
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	1,1 b
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	5,6 c	13,2 d	**	**	**	11,2 d	**
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	0,0 a
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	3,4 c	**	**	**	4,1 c	2,3 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15	oct.13 à oct.14	oct.14 à oct.15
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	1,6 c	++	++	**	1,1 a	++
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	1,1 a	++	**	**	1,0 a	++
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	++	**	**	**	++	**
Essex (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	++	**
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	**	2,5 c	++	**	++	2,6 c	++
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	2,3 c	**
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	**	2,7 b	++	5,7 c	1,3 a	4,1 b

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête **ou** Tableaux sur la fiabilité des données **pour en savoir davantage**

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation (%) Ontario - octobre 2015

Secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL[1]	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Hamilton (RMR)	s.o.	0,4 b	2,2 a	3,4 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	s.o.	2,5 c	2,3 a	2,4 a
London (RMR)	s.o.	2,8 c	2,9 a	2,9 a
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	1,7 b	2,6 b	2,6 a	3,4 a
Toronto (RMR)	1,3 a	1,8 a	1,6 a	1,6 a

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.2 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] selon le nombre de chambres à coucher Ontario - octobre 2015

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	**	801 a	**	972 a	1 330 b	1 174 a Δ	1 729 c	1 390 a Δ
Toronto (RMR)	**	937 a	1 638 c	1 103 a Δ	1 754 b	1 288 a Δ	**	1 510 a

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique
Δ : indique que la variation est significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher Ontario - octobre 2015

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	**	**	1 223 b	**	1 430 b	1 330 b ↓	**	1 729 c	1 422 b	1 378 b ↓
Toronto (RMR)	**	**	1 556 b	1 638 c	1 818 b	1 754 b	1 603 c	**	1 709 a	1 758 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent (0 ≤ cv ≤ 2,5), b - Très bon (2,5 < cv ≤ 5), c - Bon (5 < cv ≤ 7,5), d - Passable (utiliser avec prudence) (7,5 < cv ≤ 10)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation Appartements en copropriété Ontario - octobre 2015

Secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location[1]		Pourcentage d'appartements en copropriété offerts en		Taux d'inoccupation	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Hamilton (RMR)	s.o.	15 386	s.o.	3 287 d	s.o.	21,4 d	s.o.	0,4 b
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	s.o.	8 825	s.o.	2 053 c	s.o.	23,3 c	s.o.	2,5 c
London (RMR)	s.o.	7 492	s.o.	2 516 c	s.o.	33,6 b	s.o.	2,8 c
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	29 598	32 016	7 155 a	7 331 a	24,2 a	22,9 b ↓	1,7 b	2,6 b ↑
Toronto (RMR)	309 364	338 843	90 705 a	103 391 a	29,3 a	30,5 a ↑	1,3 a	1,8 a ↑

[1]Les totaux des colonnnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen ($) des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement
Ontario - octobre 2015

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	1 015 d	**	1 368 a	1 441 b	1 310 a	1 419 b ↑
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	1 054 b	1 079 b	1 222 b	1 322 b	1 168 a	1 270 b ↑
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	824 c	**	903 c	1 011 b ↑	**	**	858 b	**
Tous les types de logement	**	**	822 c	**	**	1 123 b	1 308 a	1 387 b ↑	1 184 a	1 312 b ↑
Hamilton (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	1 016 c	**	1 271 d	**	1 201 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	**	1 001 d	**	1 226 b	**	1 149 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	**	676 c	**	1 019 c	**	**	**	812 c
Tous les types de logement	**	**	**	696 c	**	1 011 b	**	1 246 b	**	1 106 b
St. Catharines-Niagara (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	940 c	**	1 045 b	**	1 015 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	662 c	**	808 c	**	993 b	**	908 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	**	614 c	**	749 c	**	**	**	660 b
Tous les types de logement	**	**	**	625 b	**	852 b	**	1 024 b	**	909 a
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	**	1 423 c	1 517 c	1 368 c	1 414 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	1 145 c	1 150 c	1 252 b	1 334 b	1 234 b	1 292 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	**	**	1 059 c	1 129 c	**	**	1 004 c	**
Tous les types de logement	**	**	**	**	1 128 c	1 118 b	1 292 b	1 375 b	1 237 b	1 299 b
Toronto (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	1 482 d	1 763 b	1 820 b	1 682 b	1 748 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	966 c	1 049 c	1 280 b	**	1 503 a	1 524 a	1 406 a	1 469 a
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	**	972 b	1 097 b	1 244 b	**	**	1 052 c	1 039 b
Tous les types de logement	**	**	1 071 c	988 b	1 240 c	1 379 b	1 623 a	1 656 a	1 409 b	1 453 a
Windsor (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	**	649 c	**	893 b	**	824 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	**	753 b	**	860 c	**	819 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	**	592 d	**	694 d	**	**	**	632 c
Tous les types de logement	**	**	**	600 d	**	693 b	**	882 b	**	789 b

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement Ontario - octobre 2015

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]	
	oct.14	oct.15
Barrie (RMR)		
Logements individuels	3 506 c	3 797 d ↑
Jumelés, logements en rangée et duplex	2 806 d	3 236 d ↑
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**
Tous les types de logement	7 537	8 400
Hamilton (RMR)		
Logements individuels	**	8 986 d
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	12 352 c
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**
Tous les types de logement	**	25 590
St. Catharines-Niagara (RMR)		
Logements individuels	**	7 847 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	6 511 c
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**
Tous les types de logement	**	17 346
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)		
Logements individuels	**	**
Jumelés, logements en rangée et duplex	22 307 b	24 670 b ↑
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**
Tous les types de logement	33 160	35 766
Toronto (RMR)		
Logements individuels	44 090 c	42 516 b ↓
Jumelés, logements en rangée et duplex	55 633 b	57 622 b ↑
Autres (logements accessoires, surtout)	30 710 d	31 937 c ↑
Tous les types de logement	130 432	132 075
Windsor (RMR)		
Logements individuels	**	8 439 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	5 406 d
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**
Tous les types de logement	**	16 277

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique
- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. L'estimation est faite à partir des données sur les immeubles faisant partie de l'échantillon commun à l'Enquête sur les logements locatifs de l'année en cours et à l'Enquête de l'année précédente. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'ELL porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. L'Enquête permet de recueillir des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon.

L'ELL se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. Elle a lieu pendant les deux premières semaines d'avril et d'octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

La SCHL revoit constamment l'univers des immeubles de logements locatifs pour veiller à ce qu'il soit le plus complet possible. Chaque année, les immeubles achevés récemment qui comptent au moins trois logements locatifs sont ajoutés à l'univers de l'Enquête. De plus, la SCHL effectue des analyses approfondies en comparant l'univers locatif à d'autres sources de données pour s'assurer que la liste des immeubles visés par l'Enquête est aussi complète que possible.

L'ELL de la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs et existants. En outre, une mesure permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte des immeubles qu'ont en commun les échantillons d'enquête de la période actuelle et de l'année précédente. Se limiter aux immeubles existants permet d'éliminer l'effet, sur la variation des loyers, des changements dans la composition de l'univers (ajout d'immeubles neufs ou convertis et renouvellement de l'échantillon de l'Enquête) et ainsi d'obtenir une estimation de l'évolution des loyers exigés par les propriétaires. Les estimations relatives à la variation en pourcentage des loyers dans les immeubles existants sont diffusées dans les Rapports sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada et pour chaque province, ainsi que dans les rapports portant sur les régions métropolitaines de recensement (Enquête de l'automne seulement). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être si on les calcule en incluant les logements neufs et existants.

Toute comparaison des données d'une année à l'autre doit être faite avec prudence. Les variations qu'il peut y avoir d'une année à l'autre ne sont pas nécessairement significatives sur le plan statistique. S'il y a lieu, les tableaux figurant dans le présent rapport comportent des indicateurs qui aident à interpréter les variations. La flèche vers le haut (↑) et la flèche vers le bas (↓) indiquent que les variations d'une année à l'autre sont significatives et correspondent respectivement à une hausse et à une baisse. Le tiret (–) indique quant à lui que la taille concrète de l'échantillon ne permet pas d'interpréter les variations d'une année à l'autre comme étant significatives sur le plan statistique.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année à la fin de l'été et au début de l'automne, la SCHL mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'ELL : maisons individuelles offertes en location, maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements), maisons en rangée en propriété absolue offertes en location, appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés), appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation), logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements), appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est composée de trois enquêtes effectuées dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR) :

- L'Enquête auprès des ménages sur les loyers, menée auprès de tous les ménages pour recueillir des données sur les loyers dans les RMR suivantes : Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Hamilton, Kelowna, Montréal, Ottawa, Québec, Regina, Saskatoon, St. Catharines-Niagara, St. John's, Toronto, Vancouver, Victoria, Windsor et Winnipeg.
- L'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété, réalisée auprès des ménages occupant un appartement en copropriété pour recueillir de l'information sur les loyers dans les RMR suivantes : Calgary, Edmonton, Montréal, Ottawa, Québec, Toronto, Vancouver, Victoria et Winnipeg.
- L'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, visant à recueillir de l'information sur les taux d'inoccupation dans les RMR suivantes : Calgary, Edmonton, Gatineau, Hamilton, Kelowna, Kitchener, London, Montréal, Ottawa, Québec, Regina, Saskatoon, Toronto, Vancouver, Victoria et Winnipeg.

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues de l'entreprise de gestion immobilière, du conseil d'administration de l'ensemble de copropriétés ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu à la fin de l'été et au début de l'automne, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'inoccupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.).

Chaque année, la SCHL revoit les méthodes d'estimation utilisées dans le cadre de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, ce qui peut entraîner des changements aux estimations déjà publiées. Toutes les données statistiques figurant dans le présent rapport sont conformes aux nouvelles méthodes d'estimation.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Les données sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

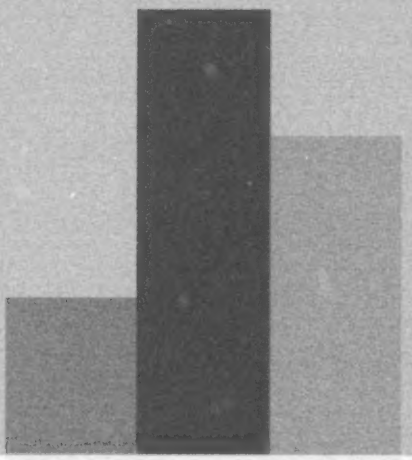
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64509_2015_B02